

Kontaktieren Sie uns und...

...erfahren Sie in einem kostenlosen Erstgespräch völlig unverbindlich mehr über uns

...besprechen wir gemeinsam die bestmögliche Vermarktung Ihrer Immobilie

...sparen Sie Kosten für Inserate

...sparen Sie sich kostbare Zeit für Besichtigungen

...vertrauen Sie von Anfang an auf kompetente Arbeit durch Profis

...Sie können auch Jahre später noch sagen:

"Es war richtig, auf



zu vertrauen!"

## amaru Immobilien

Telefon: +43(0)699 - 122 66 670

Fax: +43(0)7722 - 63 112

Email: [office@amaru-immobilien.at](mailto:office@amaru-immobilien.at)

Web: [www.amaru-immobilien.at](http://www.amaru-immobilien.at)



Ihre Immobilie  
hat unsere ganze Aufmerksamkeit

Warum den Verkauf Ihrer Immobilie dem Zufall überlassen?

Weitere Vorteile - Profitieren Sie von unserem Know-how!



#### Objektaufnahme, Aufbereitung

- bereits hier leisten wir wichtige Vorarbeit. Wir bereiten Ihre Immobilie mit passenden Texten und Bildern für die nachfolgende Bewerbung auf. Ebenso klären wir alle noch offenen Fragen rund um Ihre Immobilie ab und holen sämtliche Informationen um einen reibungslosen Verkauf Ihrer Immobilie zu garantieren, ein.

#### Professionelle Kontakte

- aufgrund unserer professionellen Kontakte zu Rechtsanwälten und Notare können wir auch bei der Suche nach den passenden Partner für die Kaufvertragsgestaltung behilflich sein.



#### Professionelle Kooperationen

- ein großer Erfolgsfaktor unserer Tätigkeit liegt in den zahlreichen Kooperationen mit anderen Immobilienmaklern. Durch solche Netzwerke steigt die Chance, Ihre Immobilie zu einem absoluten Bestpreis in einer angemessenen Zeit zu verkaufen, deutlich!

#### Werbetechnik

- wir platzieren nach gemeinsamer Absprache mit Ihnen Ihre Immobilie werbetekhnisch bestmöglich im Internet, auf eigenen Verkaufsflyern, als Inserat in Zeitungen u.v.m.!

Außerdem profitieren Sie von unserer umfangreichen Datenbank, in welcher bereits viele Vormerkkunden vermerkt sind!

Ihr Vorteil: ersparen Sie sich die Zeit und die Kosten für Inserate.



#### Begleitung

- wir begleiten Sie, nachdem der passende Käufer gefunden wurde, bis zur endgültigen Übergabe Ihrer Immobilie und stehen Ihnen dabei während der ganzen Zeit mit Rat und Tat zur Seite.

#### Finanzierung

- mit *amaru Consulting* verfügen wir hausintern über ein absolut seriöses Finanzdienstleistungsunternehmen. Auf Kundenwunsch wird ein kostenfreier und völlig unverbindlicher Erstberatungstermin vereinbart, in welchem die persönliche Leistungsfähigkeit des Kaufinteressenten ermittelt wird.



[www.amaru-consulting.at](http://www.amaru-consulting.at)



[www.amaru-immobilien.at](http://www.amaru-immobilien.at)